

Zarządzenie nr 49/2023
Rektora Akademii Sztuk Pięknych
im. Władysława Strzemińskiego w Łodzi
z dnia 22.06.2023r

w sprawie: **wysokości opłat za wynajem miejsc w Domu Studenta**
Akademii Sztuk Pięknych im. Władysława Strzemińskiego w Łodzi

Na podstawie: § 14 ust. 2 pkt 17) Statutu Akademii Sztuk Pięknych im.

Władysława Strzemińskiego w Łodzi, wprowadzonego uchwałą Senatu

nr 179/19/k16-20 z dnia 12 września 2019 roku, zarządzam co następuje:

§1

Niniejsze zarządzenie określa wysokość opłat oraz sposób ich ponoszenia za korzystanie z pomieszczeń mieszkalnych zlokalizowanych przy ul. Młynarskiej 42a przeznaczonych dla studentów i doktorantów, ich niepracujących małżonków i dzieci, pracowników i studentów innych uczelni i szkół prowadzących lub odbywających zajęcia dydaktyczne w Akademii Sztuk Pięknych im. Władysława Strzemińskiego w Łodzi, oraz osób niezwiązanych z ASP w Łodzi.

§2

1. Wysokość opłat dla studentów studiów stacjonarnych i doktorantów studiów stacjonarnych wynosi po 650,00 zł miesięcznie za osobę, dla ich niepracujących małżonków i dzieci po 600,00 zł netto + 8% VAT tj. razem 648,00 zł brutto miesięcznie za osobę. Opłaty płatne są z góry, do 15 dnia każdego miesiąca, na konto uczelni. W razie opóźnienia lub zwłoki w uiszczaniu należności, Wynajmującemu służy prawo naliczania odsetek ustawowych za opóźnienie.
2. Wysokość opłat dla studentów studiów niestacjonarnych i doktorantów studiów niestacjonarnych oraz kandydatów w okresie rekrutacji na wszystkie rodzaje studiów w ASP opłata za jedną dobę wynosi 85,00 zł netto + 8% VAT tj. razem 91,80 zł brutto za osobę. Opłatę należy wnieść przed zakwaterowaniem na konto uczelni. Zakwaterowanie następuje po okazaniu dowodu wpłaty.
3. W przypadku zakwaterowania studentów i doktorantów innych uczelni gdy zakwaterowanie trwa nieprzerwanie min. 1 miesiąc, z którymi ASP w Łodzi nie ma podpisanego porozumienia/umowy, opłata wynosi 600,00 zł netto + 8% VAT tj. razem 648,00 zł brutto, za osobę, za każdy miesiąc pobytu, płatne z góry do 10 dnia każdego miesiąca na konto uczelni. W razie opóźnienia lub zwłoki w uiszczaniu należności, Wynajmującemu służy prawo naliczania odsetek ustawowych za opóźnienie.

4. Dla pracowników innych uczelni i szkół, którzy prowadzą zajęcia dydaktyczne w Akademii Sztuk Pięknych w Łodzi opłata za jedną dobę wynosi 85,00 zł netto + 8% VAT tj. razem 91,80 zł brutto za osobę. Wpłatę należy wnieść przed zakwaterowaniem na konto uczelni. Zakwaterowanie następuje po okazaniu dowodu wpłaty.

5. W przypadku wzajemnej wymiany i współpracy między uczelniami i szkołami dla osób nie posiadających statusu studenta/doktoranta ASP w Łodzi:

- a) w przypadku gdy zakwaterowanie trwa nieprzerwanie min. 1 miesiąc opłata wynosi 600,00 zł miesięcznie+ 8 % VAT tj. razem 648,00 zł brutto za osobę płatne z góry do 15 dnia każdego miesiąca na konto uczelni. W razie opóźnienia lub zwłoki w uiszczaniu należności, Wynajmującemu służy prawo naliczania odsetek ustawowych za opóźnienie.
- b) w przypadku, gdy zakwaterowanie trwa krócej niż 1 miesiąc ustala się opłatę za pierwszą dobę zakwaterowania w wysokości 65,00 zł + 8% VAT tj. razem: 70,20 zł netto , oraz 45,00 zł + 8% VAT tj. razem: 48,60 zł brutto za osobę za każdą kolejną dobę zakwaterowania (kwoty te stanowią pokrycie ponoszonych kosztów eksploatacyjnych). Opłatę należy wnieść przed zakwaterowaniem na konto uczelni. Zakwaterowanie następuje po okazaniu dowodu wpłaty

6. Dla osób nie związanych z ASP w Łodzi żadną umową czy porozumieniem opłata za jedną dobę wynosi 85,00 zł+ 8% VAT tj. razem 91,80 zł brutto. Opłatę należy wnieść przed zakwaterowaniem na konto uczelni. Zakwaterowanie następuje po okazaniu dowodu wpłaty

7. Najemca, o którym mowa w ust. 1 i 3 i 5 a) zobowiązany jest w terminie 12 dni od daty podpisania umowy najmu lokalu wpłacić kaucję w wysokości miesięcznej opłaty. Kaucja podlega zwrotowi w ciągu miesiąca od dnia opróżnienia lokalu przez najemcę, po potrąceniu zaległości w opłatach z tytułu najmu oraz kosztu napraw lokalu i wyposażenia lokalu, powstałych z winy Najemcy. Koszty napraw przekraczających kwotę kaucji Najemca zobowiązany jest pokryć w terminie 10 dni od otrzymania wezwania do zapłaty.

§3

1. Wpłaty przewidziane niniejszym zarządzeniem należy wносить na konto uczelni wskazane na stronie internetowej ASP w Łodzi www.asp.lodz.pl

2. W tytule wpłaty należy podać:

- a) imiona i nazwisko lokatora;
- b) tytuł wpłaty:
 - :• student studiów stacjonarnych: opłata za DS oraz miesiąc za jaki dokonuje opłaty lub kaucja,
 - :• doktorant studiów stacjonarnych: opłata za DS oraz miesiąc za jaki dokonuje opłaty lub kaucja,
 - :• pozostali: opłata za DS - okres pobytu.

§4

1. Opłaty przewidziane niniejszym zarządzeniem za wynajem miejsc w Domu Studenta Akademii Sztuk Pięknych im. Władysława Strzemińskiego w Łodzi obowiązują począwszy od dnia 01.10.2023 roku.
2. Z dniem 01.10.2023 traci moc Zarządzenie nr 95/2022 Rektora Akademii Sztuk Pięknych im. Władysława Strzemińskiego w Łodzi z dnia 19 września 2022r. w sprawie wysokości opłat za wynajem miejsc w Domu Studenta.
3. Niniejsze Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.